

物件概要

所在地	神戸市中央区伊藤町121	天井高	2,500mm (OAフロア50mm含む)
アクセス	JR線「三ノ宮」駅より徒歩13分	設 備	コンセント容量: 30VA/㎡ TV共聴設備(VHS,UHF) 各階湯沸室・電気温水器
	阪神線「神戸三宮」駅より徒歩12分		
	阪急線「神戸三宮」駅より徒歩12分		
竣工年月	1989年(平成元年)9月	フロア	OAフロア:50mm 床荷重 300kg/㎡
施 工	(株)長谷工コーポレーション		
設 計	(株)梓設計	空調設備	個別空調
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階	エレベータ	乗用11人乗り2基
延床面積	5,486.15㎡(1,659.56坪)	警 備	機械警備(キーボックス式)
基準階面積	365.02㎡(110.41坪)	光ケーブル	(MDFまで)引込済み
エントランス 開閉時間	月～金 8:00～19:00・土日祝 閉鎖 (通用口も同様)	その他	電気代@30.61円/KWh
	※カードキーにより24時間入退館可能		

階数	用途	面積	賃料(税別)	共益費(税別)	敷金	入居可能日
10階	事務所	66.39㎡ (20.08坪)	ご相談	ご相談	(共益費込)12カ月	2018年11月
10階	事務所	66.39㎡ (20.08坪)	ご相談	ご相談	(共益費込)12カ月	2018年9月初旬
5階	事務所	133.62㎡ (40.42坪)	ご相談	ご相談	(共益費込)12カ月	即日
4階	事務所	67.23㎡ (20.33坪)	ご相談	ご相談	(共益費込)12カ月	2018年7月

用途	空台数	賃料(税別)	敷金	備考
機械式駐車場	8台	40,000円/区画	2カ月	全長 5,050mm 全幅 1,850mm 全高 1,580mm 重量 1,600kg

※駐車場提供台数については、制限させて頂く場合がございます。

神戸伊藤町ビルディング Kobe itomachi building



アクセス

JR線「三ノ宮」駅より徒歩13分

阪神線「神戸三宮」駅より徒歩12分
阪急線「神戸三宮」駅より徒歩12分
阪神高速神戸線「京橋ランプ」至近

所在地

神戸市中央区伊藤町121
旧居留地オフィスエリア

